



БОЙОРОК  
*22 декабрь* 2021 й.

№ *451*

ПРИКАЗ  
*22 декабря* 2021 г.

Өфө к.

г. Уфа

**Об утверждении документации по планировке территории для  
размещения линейного объекта  
«Автомобильная дорога "Подъезд к с. Орловка".  
Реконструкция мостового перехода через р. Буста на км 5+756  
в Янаульском районе Республики Башкортостан»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 11 июля 2006 года № 341-з «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан», пунктами 3.6 и 3.47 Положения о Министерстве строительства и архитектуры Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 4 декабря 2020 года № 741, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога "Подъезд к с. Орловка". Реконструкция мостового перехода через р. Буста на км. 5+756 в Янаульском районе Республики Башкортостан».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель министра

А.В. Ковшов

Утверждена  
приказом Министерства  
строительства и архитектуры  
Республики Башкортостан  
от «22» декабря 2021 года  
№ 451

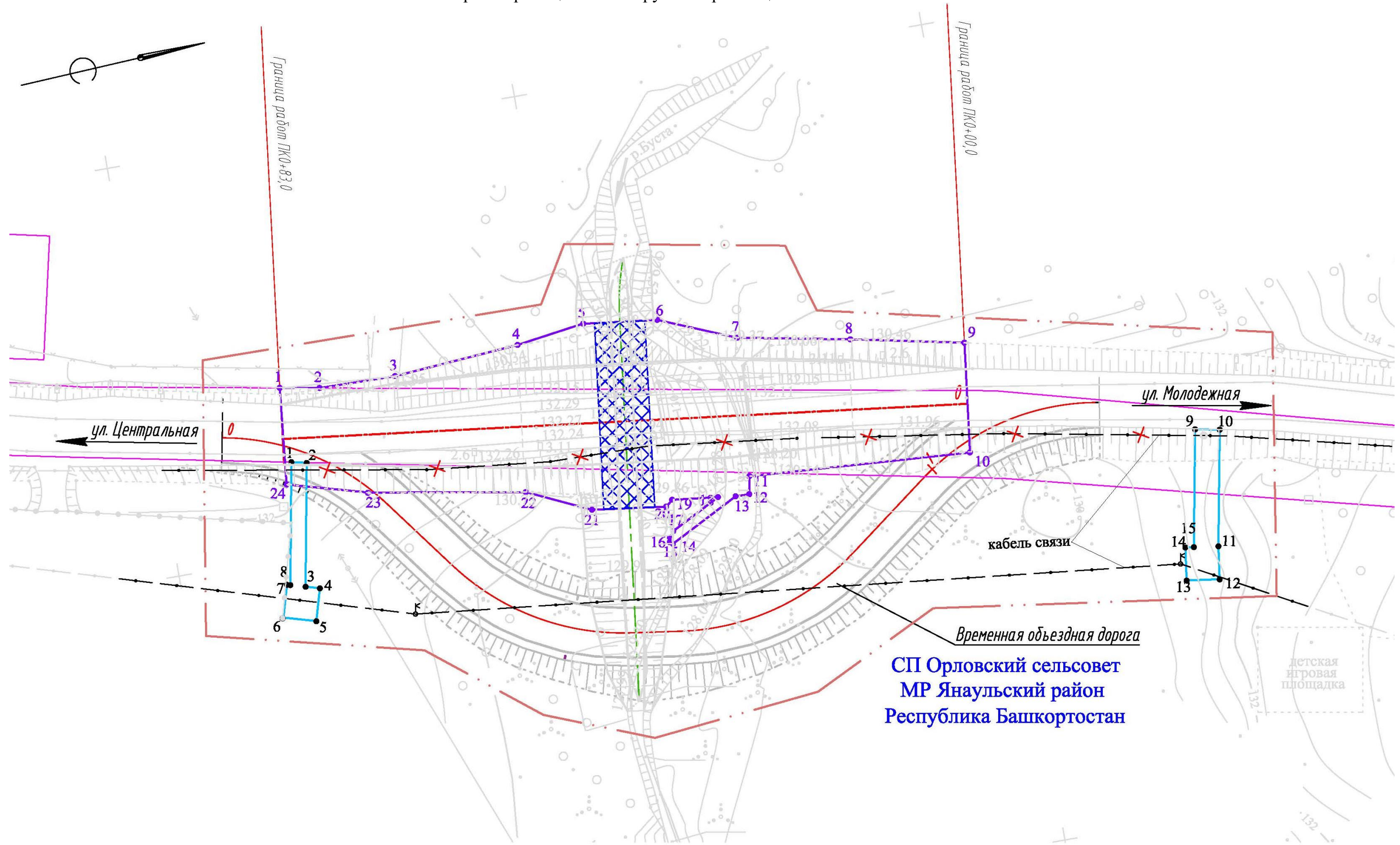
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
для размещения линейного объекта  
«Автомобильная дорога "Подъезд к с. Орловка".  
Реконструкция мостового перехода через р. Буста на км 5+756  
в Янаульском районе Республики Башкортостан»

Проект планировки территории.  
Графическая часть









## Схема расположения элемента планировочной структуры



Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



## Условные обозначения:

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
  -  - ось проектируемого линейного объекта;
  -  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
  -  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения;
  -  - демонтируемый участок линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения;
  -  - арочный мост через р. Буста;
  -  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта;
  -  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
- \* красные линии в данном проекте отсутствуют.

Проект планировки территории.  
Положение о размещении линейного объекта

## 1. Исходно-разрешительная документация

Основанием для разработки проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта являются:

территориальный заказ по содержанию, ремонту, капитальному ремонту, строительству и реконструкции автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения и автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2020-2022 годы, утвержденный распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 30 декабря 2019 года № 1586-р (с изменениями, внесенными распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 13 мая 2020 года № 480-р);

государственный контракт, заключенный между государственным казенным учреждением Управлением дорожного хозяйства Республики Башкортостан и обществом с ограниченной ответственностью «Уралдортранс» от 1 сентября 2020 года № 0062-04-20 по разработке проектной документации автомобильной дороги: «Подъезд к с. Орловка». Реконструкция мостового перехода через р. Буста на км 5+756 в Янаульском районе Республики Башкортостан;

решение Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре от 30 сентября 2020 года № 10-09/9 «О подготовке документации по планировке территории и утверждении задания на разработку документации по планировке территории для размещения объекта "Автомобильная дорога "Подъезд к с. Орловка". Реконструкция мостового перехода через р. Буста на км 5+756 в Янаульском районе Республики Башкортостан"»;

градостроительная документация муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан;

инженерные изыскания, выполненные в сентябре 2020 года обществом с ограниченной ответственностью «Уралдортранс»;

заключение Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий республиканского значения от 7 декабря 2021 года № 12/19081;

письмо Министерства лесного хозяйства Республики Башкортостан о наличии земель лесного фонда от 10 ноября 2021 года № 04/9570;

письмо Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан об отсутствии объектов культурного наследия от 19 февраля 2021 года № 07-07/597;

письмо Администрации сельского поселения Орловский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан о согласовании проекта планировки и межевания территории линейного объекта от 9 июля 2021 года № 219.



## 2. Сведения об объекте и его характеристики

### 2.1. Наименование и состав линейного объекта

Наименование линейного объекта «Автомобильная дорога "Подъезд к с. Орловка". Реконструкция мостового перехода через р. Буста на км 5+756 в Янаульском районе Республики Башкортостан».

В состав линейного объекта входит арочный мост через р. Буста и подходы к нему (автодорога).

Линейный объект «Кабель связи» ПАО «Башинформсвязь» подлежит реконструкции, в связи с изменением его местоположения.

### 2.2. Основные характеристики линейного объекта

Начало проектируемого участка трассы ПК0+00 и окончание трассы ПК0+83 находятся на автодороге «Подъезд к с. Орловка».

Технико-экономические показатели линейного объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование	Показатель
Подходы к мосту (автодорога)	
Категория автодороги	IV
Расчетная скорость	80 км/час
Нормативные и расчетные нагрузки: на искусственные сооружения	A-14: H-14
на одиночную, наиболее нагруженную ось двухосного автомобиля для расчета прочности дорожной одежды	100
коэффициент надежности дорожной одежды	0,90
Протяженность проектируемого участка трассы	83 м
Протяженность в пределах границы работ	83 м
Ширина земляного полотна по верху дорожной одежды	12,0 м
Ширина проезжей части	6,0 м
Ширина и число полос проезжей части	3,0 м x2 шт
Ширина обочин	2,0 м (с правой стороны) 4,0 м (с учетом тротуара в составе обочины с левой стороны)
Наименьшая ширина укрепленной полосы обочины	0,5 м
Ширина тротуара	1,5 м (в составе обочины с левой стороны)
Тип дорожной одежды и вид покрытия	Облегченный с асфальтобетонным покрытием
План и продольный профиль: число углов поворота;	-
коэффициент развития трассы;	1
наибольший продольный уклон	16 ‰
Арочный мост через р. Буста	
Длина арочного моста по задним граням блоков фундаментной плиты	4,8 м
Длина арочного моста по внешним граням крайних арочных блоков по оси сооружения (поперек оси дороги)	18,24 м
Схема моста	1x4,0 м

Состав транспортного потока на проектируемой автомобильной дороге принят на основании Концепции Стратегии совершенствования и развития автомобильных дорог общего пользования Республики Башкортостан регионального и межмуниципального значения до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Республики Башкортостан от 5 мая 2012 года № 132.

Существующая интенсивность движения составляет 325 физических авт/сут или 372 приведенных к легковому авт/сут.

Состав грузопотока:

легковые автомобили, небольшие грузовики – 78%;

грузовые автомобили – 21%;

автобусы – 1%.

Суммарная расчетная интенсивность движения транспорта на рекомендуемый расчетный срок службы дорожной одежды – 2030 год составляет 371 физических авт/сут или 424 приведенных к легковому авт/сут, на перспективный 2041 год – 437 физических авт/сут или 500 приведенных к легковому авт/сут.

### 2.3. Назначение планируемого для размещения линейного объекта

Функциональное назначение планируемого для размещения линейного объекта заключается в пропуске всех видов транспортных средств, движущихся по автомобильной дороге, а также пешеходов через водную преграду р. Буста.

### 3. Перечень муниципальных образований Республики Башкортостан, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Перечень муниципальных образований Республики Башкортостан, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта приведены в таблице 2.

Таблица 2

Номер п/п	Муниципальный район	Сельское поселение
1	2	3
1	МР Янаульский район РБ	СП Орловский сельсовет

### 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице 3.

Таблица 3

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	809270,03	1307700,10
2	809269,64	1307702,24
3	809267,98	1307702,20
4	809259,52	1307706,53
5	809259,18	1307706,28
6	809259,29	1307705,73
7	809259,83	1307705,03
8	809265,86	1307701,94
9	809260,37	1307701,29
10	809259,48	1307701,97
11	809250,58	1307700,79
12	809243,08	1307697,29
13	809224,37	1307694,05

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
14	809214,73	1307691,36
15	809215,94	1307679,72
16	809220,68	1307680,58
17	809229,92	1307680,75
18	809245,17	1307679,61
19	809253,36	1307678,46
20	809262,33	1307679,57
21	809271,48	1307683,36
22	809284,94	1307685,94
23	809298,46	1307688,73
24	809296,81	1307701,90
1	809270,03	1307700,10

**5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Перечень координат границы линейного объекта «Кабель связи» ПАО «Башинформсвязь» приведен в таблице 4.

Таблица 4

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	809211,57	1307707,13
2	809215,41	1307708,24
3	809216,52	1307704,39
4	809214,85	1307703,91
5	809216,17	1307696,80
6	809214,56	1307695,33
7	809213,07	1307703,40
8	809212,67	1307703,28
1	809211,57	1307707,13

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
9	809319,94	1307721,68
10	809323,90	1307722,23
11	809324,45	1307718,27
12	809325,61	1307712,09
13	809322,72	1307711,36
14	809321,51	1307717,86
15	809320,49	1307717,72
9	809319,94	1307721,68

**6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения**

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения, отсутствуют.

**7. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией**

по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

#### 8. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно заключению Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан от 19 февраля 2021 года № 07-07/597, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия, отсутствуют.

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

#### 9. Мероприятия по охране окружающей среды

9.1. Согласно заключению Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан от 7 декабря 2021 года № 12/19081 в пределах проектируемого линейного объекта особо охраняемых природных территорий республиканского значения не имеется.

9.2. Согласно письма Министерства лесного хозяйства Республики Башкортостан от 10 ноября 2021 года № 04/9570 проектируемый линейный объект находится в границах земель лесного фонда.

#### 10. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

##### 10.1. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Для защиты территории линейного объекта от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, вызванных опасными природными процессами, предусмотрены следующие инженерные мероприятия:

электрохимическая защита проектируемого объекта от почвенной коррозии;

комплекс технических решений по молниезащите;  
защита проектируемого объекта от статического электричества.

Линейный объект находится вне зоны возможного радиоактивного заражения местности.

Опасные химические вещества, создающие угрозу возникновения источника чрезвычайной ситуации, на проектируемом линейном объекте отсутствуют, система химического контроля не предусматривается.

Для организации и проведения работ по заблаговременному выявлению источников чрезвычайных ситуаций предназначена система мониторинга и прогнозирования чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Республики Башкортостан.

## 10.2. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Для обеспечения пожарной безопасности на проектируемом линейном объекте предусмотрены следующие мероприятия:

с учетом специфики проектируемого линейного объекта обеспечение его пожарной безопасности достигается применением строительных материалов, определяемых технологическими нормами, и соблюдением нормативных противопожарных расстояний от трассы до жилых, общественных и промышленных объектов, лесных массивов и других объектов;

пожароопасные технологические процессы на проектируемом линейном объекте отсутствуют.



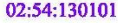





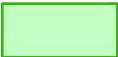

## 10.3. Мероприятия по гражданской обороне

Линейный объект является не категорированным по гражданской обороне. В составе проектируемого объекта не предусматривается размещение зданий и сооружений, к которым предъявляются требования по степени огнестойкости в соответствии с «СП 165.1325800.2014. Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 ноября 2014 года № 705/пр.

Проект межевания территории.  
Графическая часть



## Условные обозначения:

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
-  - граница планируемого элемента планировочной структуры;
-  - кадастровый номер квартала;
-  - граница существующих земельных участков;
-  - граница образуемого земельного участка в постоянный отвод;
-  - условный номер образуемого земельного участка в постоянный отвод;
-  - граница образуемого земельного участка во временный отвод;
-  - условный номер образуемого земельного участка во временный отвод;
-  - граница образуемого земельного участка во временный отвод;
-  - условный номер образуемого земельного участка во временный отвод.



Проект межевания территории.  
Текстовая часть

### 1. Перечень и сведения о площади образуемых (частей) земельных участков

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков для реконструкции линейного объекта (постоянное/ бессрочное пользование) приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка по сведения ЕГРН	Категория исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Правообладатель земельного участка	Площадь образуемого участка/ части участка, кв.м.	Устанавливаемая категория образуемого земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Устанавливаемое местоположение образуемого земельного участка	Способы образования земельного участка
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
1	:ЗУ1	02:54:130101	земли населенных пунктов	-	права не зарегистрированы	619	земли населенных пунктов	улично-дорожная сеть	РБ, Янаульский район, Орловский сельсовет, а/д «Подъезд к с. Орловка»	образование из земель
Итого по линейному объекту						619				

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков для реконструкции линейного объекта (безвозмездное пользование) приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка по сведения ЕГРН	Категория исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Правообладатель земельного участка	Площадь образуемого участка/ части участка, кв.м.	Устанавливаемая категория образуемого земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Устанавливаемое местоположение образуемого земельного участка	Способы образования земельного участка
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
1	:ЗУ1	02:54:130101	земли населенных пунктов	-	права не зарегистрированы	2096	земли населенных пунктов	улично-дорожная сеть	РБ, Янаульский район, Орловский сельсовет, а/д «Подъезд к с. Орловка»	образование из земель
2	:271:ЗУ1	02:54:000000:271	земли лесного фонда	леса первой группы		1438	земли лесного фонда	для размещения объектов лесного фонда	РБ, Янаульский район, Янаульское лесничество, Янаульское сельское участковое лесничество 66 (часть выдела 24, 25)	раздел
Итого по линейному объекту						3534				

## 2. Количественные и качественные характеристики лесного участка, попадающего в границы размещения линейного объекта

### 2.1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка указано в таблице 3.

Таблица 3

Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
Муниципальное образование	Янаульский район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк) Участковое лесничество Целевое назначение лесов Категория защитности Квартал (Лесотаксационный выдел/ часть Лесотаксационного выдела)	Янаульское Янаульское сельское Защитные Леса, расположенные в защитных полосах лесов 66 (-/часть выдела 24,25)
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,1438 га. (временный отвод)

### 2.2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 25 августа 2008 года № 234 «Об определении количества лесничеств и установлении их границ на территории Республики Башкортостан» Янаульское сельское участковое лесничество входит в состав Янаульского лесничества.

На момент проектирования лесного участка на территории Янаульского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства лесного хозяйства Республики Башкортостан от 30 августа 2018 года № 1083-ОД.

Леса на территории Республики Башкортостан в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 4 декабря 2006 года № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным лесам. Согласно Лесного плана Республики Башкортостан, утвержденного Указом Главы Республики Башкортостан от 27 декабря 2018 года № УГ-340, и лесохозяйственного регламента Янаульского лесничества квартал № 66 (части выделов 24, 25) Янаульского сельского участкового лесничества, проектируемый лесной участок относится к защитным лесам (леса, расположенные в защитных полосах лесов).

### 2.3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных из государственного лесного

реестра Янаульского лесничества. Распределение земель приведены в таблице 4.

Таблица 4

Общая площадь всего	В том числе									
	лесные земли					не лесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	болото	нефтепровод, газопровод, спец-площадка, линия электропередач	пастбища, луга, сенокос	Прочие земли	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Временный отвод										
0,1438	0,1438	-	-	-	0,1438	-	-	-	-	-

Характеристика насаждений проектируемого лесного участка указана в таблице 5.

Таблица 5

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела / ч. выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ Запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя, (га/куб. м)			
					Молодняки	средне-возрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Временный отвод								
Янаульское сельское	66	ч.24	5ОСК2ИВК3ОЛС	0.0135/1	-	-	0.0135/1	-
Янаульское сельское	66	ч.25	6ОСК1ИВК3ОЛС	0.1303/-	-	-	-	-
Итого				0,1438/1	-	-	-	-

Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка указаны в таблице 6

Таблица 6

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	мягколиственные	5ОСК2ИВК3ОЛС	35	3	0,5	-	120	-

#### 2.4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Янаульского лесничества, в квартале № 66 (части выделов 24, 25) Янаульского сельского участкового лесничества на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;

ведение сельского хозяйства;  
 осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;  
 осуществление рекреационной деятельности;  
 выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;  
 выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);  
 осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;  
 строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;  
 строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;  
 осуществление религиозной деятельности.

## 2.5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра проектируемые лесные участки квартал № 66 Янаульского сельского участкового лесничества Янаульского лесничества на момент проектирования обременений не имеет.

## 2.6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Янаульского лесничества ограничения в использовании лесов на испрашиваемые лесные участки следующие:

### 1. Защитные леса.

Запрещается:

создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;

создание лесных плантаций;

рубка лесных растений, деревьев, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красные книги субъектов Российской Федерации, а также включенных в перечень видов (пород) деревьев и кустарников, заготовка древесины которых не допускается.

Выборочные рубки лесных насаждений в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, проводятся в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, выполняющих функции защиты природных и иных.

### 2. Ограничения по видам использования лесов.

Запрещается:

повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;

загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;

проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

размещение в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений;

размещение в лесах, расположенных в зеленых зонах, объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов запрещается.

## 2.7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке указаны в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Янаульское сельское	66	25	0.1303	автомобильная дорога

## 2.8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов. Зоны с особыми условиями использования территорий указаны в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Наименование Участкового лесничества/ урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Янаульское сельское	66	ч.24	водоохранная зона	0.0135
2	Янаульское сельское	66	ч.25	водоохранная зона	0.1303

## 2.9. Вид использования лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Янаульского сельского участкового лесничества квартал № 66 (части выделов 24,25) Янаульского лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов – для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

### 3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков в постоянное/бессрочное пользование приведен в таблице 9.

Образуемый земельный участок 02:54:130101:3У1 является многоконтурным участком.

Таблица 9

Условный номер земельного участка 02:54:130101:3У1		
Площадь земельного участка 619 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, МСК–02, зона 1	
	X	Y
1	2	3
02:54:130101:3У1(1)		
1	809214,73	1307691,36
2	809224,37	1307694,05
3	809243,08	1307697,29
4	809250,58	1307700,79
5	809259,48	1307701,97
6	809260,37	1307701,29
7	809267,99	1307702,21
8	809269,64	1307702,23
9	809270,03	1307700,10
10	809273,11	1307700,27
11	809215,01	1307688,66
1	809214,73	1307691,36
02:54:130101:3У1(2)		
12	809220,71	1307680,58
13	809297,74	1307694,48
14	809298,46	1307688,73
15	809284,94	1307685,94
16	809271,48	1307683,36
17	809262,33	1307679,57
18	809253,36	1307678,46
19	809245,17	1307679,61
20	809229,92	1307680,75
12	809220,71	1307680,58

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков в безвозмездное пользование приведен в таблице 10.

Образуемые земельные участки 02:54:130101:3У1, 02:54:000000:271:3У1 являются многоконтурными участками.



Условный номер земельного участка 02:54:130101:3У1		
Площадь земельного участка 2096 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, МСК-02, зона 1	
	X	Y
1	2	3
02:54:130101:3У1(1)		
1	809206,21	1307691,42
2	809210,92	1307693,03
3	809214,17	1307694,97
4	809217,07	1307697,63
5	809218,95	1307699,98
6	809225,31	1307709,13
7	809236,61	1307697,93
8	809250,58	1307700,79
9	809243,08	1307697,29
10	809224,37	1307694,05
11	809214,73	1307691,36
12	809215,01	1307688,66
13	809206,82	1307687,02
1	809206,21	1307691,42
02:54:130101:3У1(2)		
14	809211,57	1307707,13
15	809215,41	1307708,24
16	809216,52	1307704,39
17	809214,85	1307703,91
18	809216,17	1307696,80
19	809214,56	1307695,33
20	809213,07	1307703,40
21	809212,67	1307703,28
14	809211,57	1307707,13
02:54:130101:3У1(3)		
22	809252,13	1307701,02
23	809265,19	1307703,67
24	809298,30	1307710,37
25	809303,07	1307708,98
26	809308,49	1307708,29
27	809310,51	1307708,28
28	809300,18	1307705,67
29	809273,20	1307700,29
30	809270,02	1307700,10
31	809269,64	1307702,24
32	809267,95	1307702,21
33	809260,38	1307701,30
34	809259,48	1307701,97
22	809252,13	1307701,02
02:54:130101:3У1(4)		
35	809319,94	1307721,68
36	809323,90	1307722,23
37	809324,45	1307718,27
38	809325,61	1307712,09
39	809322,72	1307711,36
40	809321,51	1307717,86
41	809320,49	1307717,72
35	809319,94	1307721,68
02:54:130101:3У1(5)		
42	809443,45	1307746,00
43	809444,88	1307748,59
44	809445,82	1307749,89

45	809447,45	1307751,70
46	809449,51	1307753,54
47	809452,64	1307755,36
48	809443,77	1307773,73
49	809483,70	1307792,56
50	809496,17	1307766,87
51	809458,87	1307747,65
52	809457,97	1307749,45
53	809454,53	1307748,18
54	809452,72	1307747,23
55	809450,98	1307745,60
56	809449,85	1307744,07
57	809448,33	1307740,85
58	809446,02	1307741,91
42	809443,45	1307746,00
02:54:130101:3У1(6)		
59	809487,93	1307788,46
60	809497,80	1307793,31
61	809506,19	1307776,27
62	809496,32	1307771,41
59	809487,93	1307788,46
57	809448,33	1307740,85
58	809446,02	1307741,91
42	809443,45	1307746,00
59	809487,93	1307788,46
60	809497,80	1307793,31
61	809506,19	1307776,27
62	809496,32	1307771,41
59	809487,93	1307788,46
Условный номер земельного участка 02:54:000000:271:3У1		
Площадь земельного участка 1438 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, МСК–02, зона 1	
	X	Y
1	2	3
02:54:000000:271:3У1(1)		
1	809225,32	1307709,14
2	809226,35	1307710,63
3	809228,82	1307713,76
4	809232,39	1307717,38
5	809236,73	1307720,52
6	809245,63	1307725,29
7	809249,50	1307726,64
8	809253,38	1307728,24
9	809254,61	1307727,84
10	809257,41	1307727,96
11	809262,46	1307727,71
12	809267,95	1307726,75
13	809272,74	1307725,54
14	809277,60	1307723,79
15	809282,09	1307721,71
16	809286,31	1307719,05
17	809292,11	1307714,88
18	809296,82	1307711,09
19	809297,18	1307710,83
20	809298,24	1307710,39
21	809298,29	1307710,37
22	809251,13	1307700,86
23	809250,58	1307700,79
24	809250,44	1307700,72
25	809236,62	1307697,93

26	809227,65	1307706,86
1	809225,32	1307709,14
02:54:000000:271:3У1(2)		
27	809251,92	1307678,63
28	809252,00	1307678,65
29	809253,35	1307678,46
30	809262,33	1307679,57
31	809271,37	1307683,31
32	809271,86	1307683,43
33	809271,90	1307683,44
34	809272,00	1307681,59
35	809272,23	1307680,00
36	809272,68	1307678,22
37	809273,39	1307677,31
38	809274,98	1307677,16
39	809276,08	1307677,19
40	809276,61	1307676,13
41	809276,57	1307674,96
42	809275,20	1307674,36
43	809273,64	1307674,08
44	809272,18	1307674,40
45	809271,59	1307674,70
46	809270,45	1307675,58
47	809269,71	1307676,71
48	809269,36	1307677,83
49	809269,06	1307678,38
50	809268,54	1307678,60
51	809267,80	1307678,47
52	809266,99	1307678,10
53	809266,24	1307677,60
54	809265,66	1307677,06
55	809265,22	1307676,47
56	809264,18	1307674,44
57	809263,18	1307672,32
58	809263,00	1307671,30
59	809259,59	1307671,49
60	809253,74	1307672,84
61	809252,12	1307677,42
27	809251,92	1307678,63

#### 4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Перечень координат характерных точек границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания приведен в таблице 11.

Таблица 11

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	809207,34	1307674,83
2	809201,95	1307707,69
3	809227,67	1307713,98
4	809240,49	1307724,16
5	809253,31	1307729,24
6	809273,70	1307727,17
7	809289,18	1307719,66
8	809330,34	1307725,42

9	809335,37	1307693,94
10	809281,54	1307681,79
11	809279,12	1307673,41
12	809252,84	1307668,57
13	809248,82	1307675,29
1	809207,34	1307674,83

Земельные участки для размещения линейного объекта регионального значения относятся к государственной собственности. Изъятие земельных участков для государственных нужд не предусмотрено.

Образуемые земельные участки на период эксплуатации линейного объекта являются земельными участками общего пользования.

Границы землевладений, отводов земельных участков под все виды использования, границы территорий по формам собственности, данные о собственниках земельных участков сформированы на основании кадастровых планов территорий, предоставленных филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Башкортостан от 24 августа 2020 года № КУВИ-002/2020-15211783.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории соответствуют материалам по обоснованию проекта планировки территории.

## 5. Перечень используемых сокращений

В документации по планировке территории линейного объекта применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
линейный объект	линейный объект «Автомобильная дорога "Подъезд к с. Орловка". Реконструкция мостового перехода через р. Буста на км 5+756 в Янаульском районе Республики Башкортостан»
РБ	Республика Башкортостан
МР	Муниципальный район
СП	Сельское поселение
ПК	пикет
ЗУ	земельный участок
СНиП	строительные нормы и правила
СП	свод правил
р.	река
‰	промилле
ЕГРН	Единый государственный реестр недвижимости
ФЗ	Федеральный закон
ФГБУ	Федеральное государственное бюджетное учреждение
ПАО	Публичное акционерное общество